

Гранд-СМЕТА  
СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

" " 2016 г.

" " 2016 г.

МАДОУ "Детский сад №35" (ул. 30 лет Победы, 47)  
(наименование стройки)

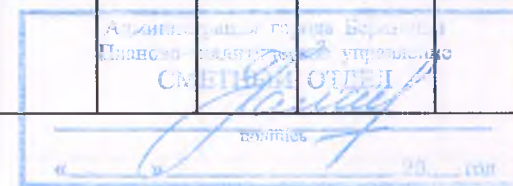
**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №**  
(локальная смета)

на Капитальный ремонт крыши здания  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость \_\_\_\_\_ 5 805 762,05 руб.  
строительных работ \_\_\_\_\_ 4760630,71 руб.  
монтажных работ \_\_\_\_\_ 63033,34 руб.  
Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 737952,28 руб.  
Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 5159,8 чел.час  
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 4 кв. 2016 г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.			
					Всего	В том числе			Всего	В том числе		
						Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>Раздел 1. Разборка кровли</b>												
1	ФЕР46-04-008-01	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов (К 10/3 ПЗ=3,33 (ОЗП=3,33; ЭМ=3,33 к расх.; ЗПМ=3,33; МАТ=3,33 к расх.; ТЗ=3,33; ТЗМ=3,33))	100 м2 покрытия	15,9095	511,45	373,49	137,96		8136,91	5942,04	2194,87	
2	ФЕР12-01-017-01	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм (Демонтаж ОЗП=0,6; ЭМ=0,6 к расх.; ЗПМ=0,6; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,6; ТЗМ=0,6)	100 м2 стяжки	11,73	255,4	141,11	114,29	13,12	2995,84	1655,22	1340,62	153,9
3	ФЕР12-01-017-02	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 (Демонтаж ОЗП=0,6; ЭМ=0,6 к расх.; ЗПМ=0,6; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,6; ТЗМ=0,6; до 150 мм ПЗ=135 (ОЗП=135; ЭМ=135 к расх.; ЗПМ=135; МАТ=135 к расх.; ТЗ=135; ТЗМ=135))	100 м2 стяжки	11,73	915,3	699,84	215,46	27,54	10736,47	8209,12	2527,35	323,04



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
4	ФЕРр58-17-3	Разборка теплоизоляции на кровле из: плит пенополистирольных толщиной 100 мм (толщ. 250 мм ПЗ=2,5 (ОЗП=2,5; ЭМ=2,5 к расх.; ЗПМ=2,5; МАТ=2,5 к расх.; ТЗ=2,5; ТЗМ=2,5))	100 м2 покрытия кровли	11,73	197,28	195,83	1,45		2314,09	2297,09	17	
5	ФЕРр58-3-1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м труб и покрытий	8,65	71,18	70,98	0,2		615,71	613,98	1,73	
6	ФЕР46-04-001-04	Разборка: кирпичных стен	1 м3	2,73	180,03	73,01	107,02	11,57	491,48	199,32	292,16	31,59
7	ФЕР15-02-037-01	Устройство каркаса при оштукатуривании: стен (Демонтаж ОЗП=0,6; ЭМ=0,6 к расх.; ЗПМ=0,6; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,6; ТЗМ=0,6)	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,31	144,35	137,59	6,76	1,54	44,75	42,65	2,1	0,48
8	ФССЦпг01-01-01-043	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	1 т груза	369,28	3,28		3,28		1211,24		1211,24	
9	ФССЦпг03-21-01-010	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза	1 т груза	369,28	11,42		11,42		4217,18		4217,18	
10	Тариф	Талон на утилизацию ТБО МАТ=443,33/7,29	шт./т	369,28	60,81 443,33/7,29				22455,92			

## Раздел 2. Устройство кровли

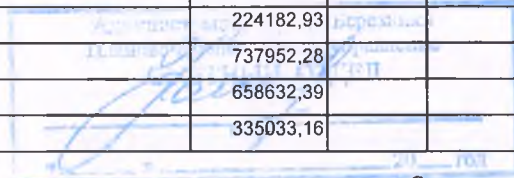
11	ФЕР12-01-015-01	Устройство пароизоляции: оклеечной в один слой $1 \cdot 104,05 = 1 \cdot 786,05 - 110 \times 6,20$	100 м2 изолируемой поверхности	11,7315	1104,05	164,59	80,36	2,43	12952,16	1930,89	942,74	28,51
Уд	1. 101-0856	Рубероид кровельный с пылевидной посыпкой марки РКП-3506	м2	110 1290	6,2				7998			
12	ФССЦ-101-4249	Унифлекс: ТПП	м2	1290	26,13				33707,7			
13	ФЕР12-01-014-02	Утепление покрытий: керамзитом	1 м3 утеплителя	117,3	225,58	23,71	30,17	3,83	26460,53	2781,18	3538,94	449,26
14	ФЕР12-01-015-03	Устройство пароизоляции: прокладочной в один слой $269,81 = 951,81 - 110 \times 6,20$	100 м2 изолируемой поверхности	11,7315	269,81	68,52	31,79	1,76	3165,28	803,84	372,94	20,65
Уд	1. 101-0856	Рубероид кровельный с пылевидной посыпкой марки РКП-3506	м2	110 1290	6,2				7998			
15	ФССЦ-101-3375	Стеклоизол: П-3,0, стеклохолст	м2	1290	19,49				25142,1			
16	ФЕР12-01-013-01	Утепление покрытий плитами: из пенопласта полистирольного на битумной мастике в один слой $1 \cdot 186,11 = 5 \cdot 283,04 - 4,12 \times 994,40$	100 м2 утепляемого покрытия	11,7315	1186,11	179,3	135,97	7,83	13914,85	2103,46	1595,13	91,86
Уд	1. 104-0103	Плиты из пенопласта полистирольного ПСБС-40	м3	4,12 48,33	994,4				48059,35			
17	ФЕР12-01-013-02	Утепление покрытий плитами: на каждый последующий слой добавлять к расценке 12-01-013-01 $939,87 = 5 \cdot 036,80 - 4,12 \times 994,40$ (до толщ. 200 мм ПЗ=4 (ОЗП=4; ЭМ=4 к расх.; ЗПМ=4; МАТ=4 к расх.; ТЗ=4; ТЗМ=4))	100 м2 утепляемого покрытия	11,7315	3759,48	512,84	521,08	31,32	44104,34	6016,38	6113,05	367,43

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Уд	1. 104-0103	Плиты из пенопласта полистирольного ПСБС-40	м3	16,48 193,3	994,4				192217,52			
18	ФССЦ-104-0312	Плиты теплоизоляционные: из экструзионного вспененного полистирола ПЕНОПЛЭКС-35	м3	241,63	1208,43				291992,94			
19	ФЕР12-01-017-01	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм	100 м2 стяжки	11,7315	1257,63	235,18	190,48	21,86	14753,89	2759,01	2234,62	256,45
20	ФЕР12-01-017-02	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 (до толщ. 30 мм ПЗ=15 (ОЗП=15; ЭМ=15 к расч.; ЗПМ=15; МАТ=15 к расч.; ТЗ=15; ТЗМ=15))	100 м2 стяжки	11,7315	964,8	129,6	39,9	5,1	11318,55	1520,4	468,09	59,83
21	ФЕР27-06-009-02	Укладка геосетки в асфальтобетонное дорожное покрытие	1000 м2 покрытия	1,17315	2217,34	139,59	18,55	1,08	2601,27	163,76	21,76	1,27
22	ФССЦ-101-4903	Георешетка плоская двуслоноориентированная (полипропилен) марки Апролат СД-40, ширина полотна до 4 м, предел прочности вдоль и поперек не менее 40 кН/м	м2	1173,15	18,25				21409,99			
23	ФЕР12-01-016-02	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной 27,96 = 117,96 - 0,045 x 2 000,00	100 м2 кровли	11,7315	27,96	24,47	3,49		328,01	287,07	40,94	
Уд	1. 101-1780	Эмульсия битумная для гидроизоляционных работ	т	0,045 0,5279	2000				1055,8			
24	ФССЦ-113-2221	Праймер битумный производства «Техно-Николь»	т	0,5279	11885,47				6274,34			
25	ФЕР12-01-002-09	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя 359,81 = 9 969,33 - 114 x 45,20 - 116 x 38,42	100 м2 кровли	11,7315	359,81	134,98	42,5	2,7	4221,11	1583,52	498,59	31,68
Уд	1. 101-1961	Изопласт: К ЭКП-4,5	м2	114 1337	45,2				60432,4			
Уд	2. 101-1962	Изопласт: П ЭПП-4,0	м2	116 1361	38,42				52289,62			
26	ФССЦ-101-3359	Унифлекс: ХКП	м2	1337	26,43				35336,91			
27	ФССЦ-101-4249	Унифлекс: ТПП	м2	1361	26,13				35562,93			
28	ФЕР12-01-004-05	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: более 600 мм с одним фартуком 3 874,38 = 12 417,18 - 189 x 45,20	100 м примыканий	3,598	3874,38	479,29	92,65	9,05	13940,02	1724,49	333,35	32,56
Уд	1. 101-1961	Изопласт: К ЭКП-4,5	м2	189 680	45,2				30736			
29	ФССЦ-101-3359	Унифлекс: ХКП	м2	340	26,43				8986,2			
30	ФССЦ-101-4249	Унифлекс: ТПП	м2	340	26,13				8884,2			
31	ФЕРр65-38-1	Смена частей канализационного стояка над кровлей: патрубка 38,19 = 167,86 - 1,53 x 84,75	1 шт.	14	38,19	26,18			534,66	366,52		
Уд	1. 103-0917	Трубы чугунные канализационные длиной 2 м, диаметром: 150 мм	м	1,53 21,42	84,75				1815,35			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
32	ФССЦ-507-4330	Трубы безнапорные канализационные из полипропилена, диаметром: 110 мм	м	10	43,52				435,2			
33	ФССЦ-507-4329	Трубы безнапорные канализационные из полипропилена, диаметром: 50 мм	м	4	10,38				41,52			
34	ФЕРр65-38-2	Смена частей канализационного стояка над кровлей: флюгарки	1 шт.	14	76,52	11,47			1071,28	160,58		
35	ФЕР12-01-030-01	Устройство примыканий из ПВХ мембран к трубам по готовому основанию	10 м2 примыканий	0,188	1754,16	357,92	386,65		329,78	67,29	72,69	
36	ФЕР12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2 покрытия	1,23	9875,72	961,76	23,38	2,7	12147,14	1182,96	28,76	3,32
37	ФЕР12-01-011-01	Устройство колпаков над шахтами в два канала	1 колпак	6	444,13	16,46	0,87		2664,78	98,76	5,22	
38	ФЕР12-01-011-02	На каждые последующие два канала сверх двух добавлять к расценке 12-01-011-01	1 колпак	6	223,14	8,27	0,87		1338,84	49,62	5,22	
39	ФЕР20-02-009-01	Установка зонтов над шахтами из листовой стали круглого сечения диаметром: 200 мм	1 зонт	14	7,91	4,31	1,56		110,74	60,34	21,84	
40	ФССЦ-301-0277	Зонты вентиляционных систем из листовой оцинкованной стали: круглые, диаметром шахты 200 мм	шт.	14	45,4				635,6			
41	ФССЦ-301-2951	Крепления для воздуховодов: хомут со шпилькой диаметром 100 мм	шт.	14	66,09				925,26			
Ремонт лестницы												
42	ФЕР09-03-029-01	Монтаж лестниц прямолинейных и криволинейных, пожарных с ограждением	1 т конструкций	0,0589	1084,67	304,28	691,89	76,25	63,89	17,92	40,75	4,49
43	ФССЦ-201-0650	Ограждения лестничных проемов, лестничные марши, пожарные лестницы	т	0,0589	7571				445,93			
44	ФЕР13-07-001-02	Обезжиривание поверхностей аппаратов и трубопроводов диаметром до 500 мм: уайт-спиритом	100 м2 обезжириваемой поверхности	0,0946	304,46	79,36	2,66	0,1	28,8	7,51	0,25	0,01
45	ФЕР13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021 (Прил. 13.2 п.3.13Окраска и огрунтовка решетчатых поверхностей ОЗП=1,1; ЭМ=1,1 к расх.; ЗПМ=1,1; МАТ=1,1 к расх.; ТЗ=1,1; ТЗМ=1,1; ОП п.1.13.7При нанесении лакокрасочных материалов ручным способом ОЗП=1,1; ТЗ=1,1)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,0946	301,79	68,43	10,37	0,11	28,55	6,47	0,98	0,01
46	ФЕР13-03-004-26	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115 (Прил. 13.2 п.3.13Окраска и огрунтовка решетчатых поверхностей ОЗП=1,1; ЭМ=1,1 к расх.; ЗПМ=1,1; МАТ=1,1 к расх.; ТЗ=1,1; ТЗМ=1,1; ОП п.1.13.7При нанесении лакокрасочных материалов ручным способом ОЗП=1,1; ТЗ=1,1; за 2 раза ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2))	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,0946	716,57	84,07	13,68	0,22	67,79	7,95	1,29	0,02
47	ФЕРр67-3-1	Демонтаж кабеля	100 м	5 500 / 100	75,5	75,19	0,31	0,14	377,5	375,95	1,55	0,7
48	ФЕРм08-02-146-01	Кабель до 35 кВ с креплением накладными скобами, масса 1 м кабеля: до 0,5 кг	100 м кабеля	5 500 / 100	760,3	113,13	585,4	52,79	3801,5	565,65	2927	283,95

ранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах									693325,67	43600,94	31069,95	2121,01
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам									3829998,5	703719,2	224182,9	34233,11
В том числе, справочно:												
Индекс инфляции на 4 кв. 2016 Общеотраслевое строительство (Прочие объекты) ОЗП=16,14; ЭМ=7,17; ЗПМ=16,14; МАТ=4,83 (Поз. 1, 6, 2-3, 11-20, 23-30, 35-38, 4-5, 7, 21-22, 31-34, 39-48)									3101768,09	660118,2	158208,2	32112,09
Индекс инфляции на 4 кв. 2016. Погрузка, перевозка ПЗ=7,43 (ОЗП=7,43; ЭМ=7,43; ЗПМ=7,43; МАТ=7,43; ТЗ=7,43; ТЗМ=7,43) (Поз. 8-9)									34904,74		34904,74	
Накладные расходы									658632,39			
В том числе, справочно:												
71% = 83%*0,85 ФОТ (от 46984,67) (Поз. 4-5)									33359,12			
72% = 85%*0,85 ФОТ (от 6079,13) (Поз. 47)									4376,97			
69% = 90%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 716,3) (Поз. 42-46)									494,24			
81% = 95%*0,85 ФОТ (от 13389,74) (Поз. 48)									10845,69			
88% = 103%*0,85 ФОТ (от 8507,39) (Поз. 31-34)									7486,5			
80% = 105%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 696,12) (Поз. 7)									556,9			
84% = 110%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 99631,41) (Поз. 1, 6)									83690,38			
92% = 120%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 558310,04) (Поз. 2-3, 11-20, 23-30, 35-38)									513645,24			
98% = 128%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 973,89) (Поз. 39-41)									954,41			
121% = 142%*0,85 ФОТ (от 2663,59) (Поз. 21-22)									3222,94			
Сметная прибыль									335033,16			
В том числе, справочно:												
37% = 55%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 696,12) (Поз. 7)									257,56			
48% = 60%*0,8 ФОТ (от 8507,39) (Поз. 31-34)									4083,55			
52% = 65%*0,8 ФОТ (от 66453,54) (Поз. 4-5, 47-48)									34555,84			
44% = 65%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 558310,04) (Поз. 2-3, 11-20, 23-30, 35-38)									245656,42			
48% = 70%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 99986,01) (Поз. 1, 6, 44-46)									47993,29			
56% = 83%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 973,89) (Поз. 39-41)									545,38			
58% = 85%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 361,7) (Поз. 42-43)									209,79			
65% = 95%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 2663,59) (Поз. 21-22)									1731,33			
<b>Итого по смете:</b>												
Итого Строительные работы									4760630,71			
Итого Монтажные работы									63033,34			
Итого									4823664,05			
В том числе:												
Материалы									2902096,40			
Машины и механизмы									224182,93			
ФОТ									737952,28			
Накладные расходы									658632,39			
Сметная прибыль									335033,16			



ранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Непредвиденные затраты 2%									96473,28			
<b>Итого с непредвиденными</b>									<b>4920137,33</b>			
НДС 18%									885624,72			
<b>ВСЕГО по смете</b>									<b>5805762,05</b>			

Составил пересчет: \_\_\_\_\_ Л.В. Курочкина  
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: \_\_\_\_\_ Н.И. Галиева  
(должность, подпись, расшифровка)

